



**Type de vente :** Nouvelle construction

**énergie certifi cat :** B

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** optionnel

**Jardin :** jardin privé

**Orientation :** N/A

**vues :** vue sur les montagnes

**Stationnement :** carport

**Surface habitable :** 146,92m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 10000m<sup>2</sup>

pré-installation de la clima

energie solaire

terrasse

tous les appareils de cuisine

armoires encastrées

paroi de douche

buanderie

place de parking sur son propre terrain

Vous voulez concrétiser vos propres idées ? Alors construisez votre propre villa dans la région d'Alicante, au sud de la Costa Blanca.

Cette villa neuve de 3 chambres est construite au plus haut niveau avec un design moderne avec beaucoup de lumière grâce aux grandes portes-fenêtres du salon/salle à manger.

De nombreux choix sont disponibles avec cette villa neuve afin que vous puissiez vraiment la faire construire selon vos propres goûts et idées. (Terrain et tous permis inclus)

Extras inclus :

- Système d'alarme
- Volets électriques
- Installation complète de climatisation
- Solarium
- Portail électrique
- Éclairage LED dans toute la villa
- Appareils de cuisine

Le mode de paiement pour les nouvelles constructions est :

- 10 000 € pour réserver le terrain. Dans la réservation, vous devez indiquer un délai de signature du contrat.
- 8% à la signature du contrat d'acompte (à ce moment le montant livré peut être déduit de la réservation de la parcelle).
- 30% au moment de l'octroi du permis de construire (achat du terrain et début de la construction)
- 25% après l'achèvement de la structure.
- 17% à la fin des clôtures extérieures.
- 18% aux pinces à arrondir dans la cuisine et les salles de bain.
- 2% à la fin des travaux et à la remise des clés.

\*La TVA correspondante sera appliquée à chaque paiement