

## 3 chambre Villa in La Romana

Ref: MVS-866

450.000€







Type de vente Nouvelle piscine: privé Surface habitable: 250m<sup>2</sup> construction Surface du terrain Jardin: jardin privé 12000m<sup>2</sup> énèrgie Α **Orientation:** N/A certificat : l'Aéroport: 30 min vue sur les **Chambres:** 3 vues: montagnes 25 min Plage: Salles de 2 **Stationnement** garage Ville: 3 min bains: privé Golf: 20 min

$\checkmark$	pré-installation de la clima	$\checkmark$	éclairage intérieur à DEL	$\checkmark$	éclairage extérieur
$\checkmark$	pompe à chaleur aérothermique	$\checkmark$	buanderie	$\checkmark$	volets électriques
$\checkmark$	armoires encastrées	$\checkmark$	garage privé	$\checkmark$	connexion téléphone / données
$\checkmark$	miroir dans les salles de bain	$\checkmark$	vidéophonie	$\overline{\checkmark}$	piscine à débordement
$\checkmark$	partiellement clôturé	$\checkmark$	terrasse	$\checkmark$	paroi de douche
$\checkmark$	domotique	$\checkmark$	cheminée		

Cette nouvelle villa sera achevée à temps pour l'été. Avec 3 lits, 2 salles de bains garage intégré, piscine privée et grande parcelle de 10.000m (3.000 m2 clôturé) avec une vue imprenable.

3 chambres à coucher, 2 salles de bain (1 en suite), cuisine ouverte moderne avec grandes portes françaises menant à la terrasse donnant sur les jardins clôturés avec piscine et terrasse. 8 x 4 piscine est inclus avec terrasse ensoleillée. Les chambres bénéficient des portes françaises menant au balcon.

Les grandes baies vitrées à travers la propriété offrent les meilleures vues sur la campagne environnante et beaucoup de lumière naturelle, porche, garage.

Cette villa a été vendue mais nous commencerons bientôt à 2 nouveaux emplacements à La Romana - N'attendez pas trop longtemps pour venir la voir !!