



**Type de vente :** Nouvelle construction

**énergie certifiat :** A

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** privé

**Jardin :** jardin privé

**vues :** vue sur les montagnes

**Stationnement :** garage privé

**Surface habitable :** 250m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 12000m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 30 min

**Plage :** 25 min

**Ville :** 3 min

**Golf :** 20 min

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> pré-installation de la clima   | <input checked="" type="checkbox"/> éclairage intérieur à DEL | <input checked="" type="checkbox"/> éclairage extérieur           |
| <input checked="" type="checkbox"/> pompe à chaleur aérothermique  | <input checked="" type="checkbox"/> buanderie                 | <input checked="" type="checkbox"/> volets électriques            |
| <input checked="" type="checkbox"/> armoires encastrées            | <input checked="" type="checkbox"/> garage privé              | <input checked="" type="checkbox"/> connexion téléphone / données |
| <input checked="" type="checkbox"/> miroir dans les salles de bain | <input checked="" type="checkbox"/> vidéophonie               | <input checked="" type="checkbox"/> piscine à débordement         |
| <input checked="" type="checkbox"/> partiellement clôturé          | <input checked="" type="checkbox"/> terrasse                  | <input checked="" type="checkbox"/> paroi de douche               |
| <input checked="" type="checkbox"/> domotique                      | <input checked="" type="checkbox"/> cheminée                  |   |

Cette nouvelle villa sera achevée à temps pour l'été. Avec 3 lits, 2 salles de bains garage intégré, piscine privée et grande parcelle de 10.000m (3.000 m2 clôturé) avec une vue imprenable. 3 chambres à coucher, 2 salles de bain (1 en suite), cuisine ouverte moderne avec grandes portes françaises menant à la terrasse donnant sur les jardins clôturés avec piscine et terrasse. 8 x 4 piscine est inclus avec terrasse ensoleillée. Les chambres bénéficient des portes françaises menant au balcon. Les grandes baies vitrées à travers la propriété offrent les meilleures vues sur la campagne environnante et beaucoup de lumière naturelle, porche, garage.

**Cette villa a été vendue mais nous commencerons bientôt à 2 nouveaux emplacements à La Romana - N'attendez pas trop longtemps pour venir la voir !!**