



<b>Type de vente :</b>	Nouvelle construction	<b>piscine :</b>	privé	<b>Surface habitable :</b>	176m <sup>2</sup>
<b>énergie certifiat :</b>	En attendant	<b>Jardin :</b>	jardin privé	<b>Surface du terrain :</b>	154,83m <sup>2</sup>
<b>Chambres :</b>	3	<b>vues :</b>	mer & piscine	<b>Surface solarium :</b>	55m <sup>2</sup>
<b>Salles de bains :</b>	4	<b>Stationnement :</b>	place de parking sur son propre terrain	<b>l'Aéroport :</b>	41 km
				<b>Plage :</b>	50 m
				<b>Ville :</b>	50 m
				<b>Golf :</b>	15 km

- |                                                               |                                                                    |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> éclairage intérieur à DEL | <input checked="" type="checkbox"/> éclairage extérieur            | <input checked="" type="checkbox"/> buanderie                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> volets électriques        | <input checked="" type="checkbox"/> piscine privée                 | <input checked="" type="checkbox"/> place de parking sur son propre terrain |
| <input checked="" type="checkbox"/> solarium                  | <input checked="" type="checkbox"/> miroir dans les salles de bain | <input checked="" type="checkbox"/> douche d'extérieur                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> terrasse                  | <input checked="" type="checkbox"/> clôturé                        | <input checked="" type="checkbox"/> jardin paysager                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> paroi de douche           | <input checked="" type="checkbox"/> vue sur la mer                 | <input checked="" type="checkbox"/> chauffage par le sol                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> plage à distance de vélo  | <input checked="" type="checkbox"/> système d'alarme               | <input checked="" type="checkbox"/> une cave                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> jacuzzi                   |                                                                    |                                                                             |

Le projet se compose de deux villas sur deux étages plus sous-sol et terrasse sur le toit avec vue sur la mer. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon, chambre avec salle de bain, salle à manger et cuisine, avec accès à une terrasse et à la piscine. Au premier étage se trouvent les 2 autres chambres avec salle de bain privative. La terrasse sur le toit est l'endroit idéal pour profiter de la vue sur la mer tout en vous relaxant dans le jacuzzi. Le sous-sol spacieux comprend une salle de bain, une pièce de rangement et un grand espace pouvant être utilisé à volonté