



**Type de vente :** Nouvelle construction

**énergie certifi cat :** En attendant

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**piscine :** privé

**Jardin :** jardin privé

**vues :** montagne & mer

**Stationnement :** carport

**Surface habitable :** 190m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000m<sup>2</sup>

**Plage :** 4 km

Avec une vue panoramique dégagée sur la mer et les montagnes, ce design élégant donne vie à cette villa unique dans notre quartier résidentiel de Monte Olimpo. Avec une vue panoramique sur la montagne et la mer dans un emplacement privilégié à Jávea, vous pourrez profiter de cette création architecturale à quelques minutes de la plage, dans l'une des urbanisations les plus modernes de Jávea.

L'architecture et les courbes uniques de la Villa Urus sont conçues pour la personne à la recherche de quelque chose de spécial combiné à l'élégance.

Les plans architecturaux comprennent un salon décloisonné au rez-de-chaussée, une cuisine américaine équipée, une salle de bain d'invités et une chambre avec salle de bain attenante. Une buanderie et un cellier complètent le rez-de-chaussée.

Le dernier étage comprend la suite parentale bénéficiant de la vue la plus privilégiée de cette villa, ainsi que la salle de bain principale, une grande armoire encastrée et un accès à la terrasse. Deux autres chambres avec placards et salles de bains privées se trouvent à cet étage.

Avec ses lignes libres et organiques, ses larges baies vitrées, l'aménagement extérieur impressionne par sa générosité ; de larges terrasses, une piscine aux courbes spectaculaires, ainsi que les lignes sinueuses se prolongent sur les terrasses ensoleillées, ce qui en fait la villa idéale pour profiter du soleil espagnol sur la Costa Blanca.