



**Type de vente :** Nouvelle construction

**Année de Construction :** 2022

**énergie certifi cat :** En attendant

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**piscine :** privé

**Jardin :** jardin privé

**vues :** montagne & mer

**Stationnement :** carport

**Surface habitable :** 450m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 802m<sup>2</sup>

**Terrasses :** 130m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 91 km

**Plage :** 2,5 km

**Ville :** 1 km

**Golf :** 3,5 km

installation complète de climatisation

chauffage par le sol

barbecue

Nouvelle maison de luxe avec vue sur la mer et agréable vue dégagée vers Moraira, très bien située dans une urbanisation tranquille à seulement 2,5 km des plages et du centre.

La maison est répartie sur deux étages avec au rez-de-chaussée, au même niveau de la terrasse de la piscine d'où il y a de belles vues sur la mer, 1 chambre avec salle de bain attenante, toilettes invités, cuisine équipée et grand salon qui communique avec la porche et terrasse environnante . Un escalier intérieur nous emmène au dernier étage où se trouvent 3 chambres doubles chacune avec une salle de bain et deux terrasses ouvertes.

Au sous-sol il y a un grand garage, un home cinéma, une salle de sport et une buanderie et à l'extérieur il y a un abri voiture et un grand espace pour garer plusieurs véhicules.