



<b>Type de vente :</b>	Nouvelle construction	<b>piscine :</b>	privé	<b>Surface habitable :</b>	176,42m <sup>2</sup>
<b>Année de Construction :</b>	2023	<b>Jardin :</b>	jardin privé	<b>Surface du terrain :</b>	800m <sup>2</sup>
<b>énergie certifiat :</b>	En attendant	<b>vues :</b>	vues ouvertes	<b>Terrasses :</b>	233m <sup>2</sup>
<b>Chambres :</b>	3	<b>Stationnement :</b>	place de parking sur son propre terrain	<b>l'Aéroport :</b>	61,8 km
<b>Salles de bains :</b>	2			<b>Plage :</b>	3,9 km
				<b>Ville :</b>	500 m
				<b>Golf :</b>	3,7 km

- installation complète de climatisation
- tous les appareils de cuisine
- armoires encastrées

Cette belle villa d'Ibiza sera construite dans un quartier calme d'Alfaz del Pi à moins de 10 minutes de la plage idyllique d'Albir.

La maison dispose d'un salon spacieux et d'une cuisine chaleureusement aménagées par des tons de bois dans les poutres du plafond, les lambris et les armoires de cuisine. Dans la salle à manger, vous arrivez par une grande fenêtre coulissante qui disparaît dans le mur de la pergola adjacente à la piscine. De plus, il y a 3 autres chambres dont 1 avec salle de bain attenante, une salle de bain supplémentaire, un bureau et une buanderie.

Il y a aussi une grande allée avec une pergola au-dessus de l'aire de stationnement et un espace de rangement extérieur.