



**Type de vente :** Nouvelle construction

**Année de Construction :** 2024

**énergie certifiat :** En attendant

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** privé

**Jardin :** jardin privé

**vues :** jardin et piscine

**Stationnement :** garage privé

**Surface habitable :** 135m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 500m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 29,4 km

**Plage :** 4 km

**Ville :** 2 km

**Golf :** 11,9 km

volets électriques

armoires encastrées

barbecue

Un grand porche orienté au sud permet la continuité du salon avec l'extérieur, s'ouvrant sur un espace extérieur moderne et fonctionnel où vous pourrez profiter de la piscine privée, du barbecue, du chillout et du grand jardin qui l'entoure. Un coin intime et sécuritaire pour passer de bons moments en famille et entre amis. La villa bénéficie d'un salon spacieux avec de grandes entrées de lumière naturelle qui offrent une grande luminosité, l'intégrant visuellement au jardin.