



<b>Type de vente :</b>	Nouvelle construction	<b>piscine :</b>	optionnel	<b>Surface habitable :</b>	122m <sup>2</sup>
<b>Année de Construction :</b>	2025	<b>Jardin :</b>	jardin privé	<b>Surface du terrain :</b>	369m <sup>2</sup>
<b>énergie certifiacat :</b>	En attendant	<b>Orientation :</b>	N/A	<b>Terrasses :</b>	47m <sup>2</sup>
<b>Chambres :</b>	3	<b>vues :</b>	vue sur le lac	<b>Surface solarium :</b>	53m <sup>2</sup>
<b>Salles de bains :</b>	3	<b>Stationnement :</b>	place de parking sur son propre terrain	<b>l'Aéroport :</b>	43 km
				<b>Plage :</b>	3 km
				<b>Ville :</b>	500 m
				<b>Golf :</b>	13 km

 armoires encastrées

 miroir de salle de bain avec éclairage

 chauffage par le sol

Plus de 15 200 pieds carrés d'aires communes sont idéales pour un mode de vie sain. Les espaces communs comprennent 2 piscines pour adultes, 2 piscines pour enfants, 2 jacuzzis chauffés, une aire de jeux, des terrains de pétanque et des espaces verts avec des plantes odorantes, des palmiers, des lacs, des fontaines et des sentiers. Le but est de proposer une vie au bord de la mer et dans les lagons.

Une expérience de vie unique nichée entre les lagons : le parc naturel des lagunes de La Mata et de la lagune Rosa à Torrevieja, avec de fantastiques sentiers cyclables et pédestres.

Le projet est situé à côté de l'Auditorium International de Torrevieja et de l'hôpital Quirón. Le quartier offre une large gamme de services : centre commercial Habaneras, centre sportif, restaurants, magasins, écoles primaires et secondaires et même le plus grand marché de rue du quartier, qui a lieu tous les vendredis. A une courte distance se trouvent la plage de La Mata avec le Moulin à Eau et la plage de Cabo Cervera, ainsi que les criques de Higuera et La Zorra.