



**Type de vente :** Nouvelle construction

**Année de Construction :** 2025

**énergie certifiat :** En attendant

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**piscine :** dedans & dehors

**Jardin :** pas de jardin

**Orientation :** N/A

**vues :** montagne & mer

**Stationnement :** carport

**Surface habitable :** 76m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 135m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 60m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 104 km

**Plage :** 15 km

**Ville :** 2 km

**Golf :** 2 km

tous les appareils de cuisine

armoires encastrées

cuisine extérieure

Bienvenue dans ces maisons mitoyennes proches du centre de Roldán, choisissez parmi deux modèles différents. Choisissez le modèle de plain-pied avec 2 chambres et 2 salles de bains pour un agencement cosy, ou optez pour le modèle réparti sur deux étages, avec un séjour plus spacieux et des toilettes séparées bien pratiques. Le nouveau resort Alba offre non seulement la sécurité mais aussi une école, un restaurant, un bar de plage, un parc, un centre commercial avec supermarché et une plage de sable (plage artificielle). Situé au milieu de la Costa Cálida rurale, Roldán offre un environnement attrayant avec des commerces locaux, des restaurants chaleureux et une communauté accueillante. Grâce à son emplacement idéal à proximité des terrains de golf et des belles plages, les résidents profitent de diverses possibilités de loisirs. La ville offre également un accès facile à l'aéroport de Murcie et aux villes de Carthagène et Murcie.