

# 3 chambre Appartement - terrasse in Guardamar

Ref: MVS-509

285.000€



**Type de vente :** Nouvelle construction

**Année de Construction :** 2025

**énergie certifi cat :** En attendant

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** commun

**Jardin :** commun jardin

**vues :** vue sur la mer

**Stationnement :** parking souterrain

**Surface habitable :** 94m<sup>2</sup>

**Terrasses :** 16m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 32 km

**Plage :** 900 m

**Ville :** 1 km

**Golf :** 7,5 km

salle(s) de bains finie(s)

armoires encastrées

chauffage par le sol

Choix d'appartements ou penthouses avec cuisine et séjour ouverts, placards, terrasses spacieuses.

Le bâtiment sera composé de 9 étages avec seulement 12 appartements de luxe avec de belles vues et de grandes terrasses. Les penthouses les plus hauts disposent d'un solarium privé supplémentaire.

La ville est connue pour ses belles plages, notamment Playa de la Roqueta et Playa Centro, qui offrent du sable doré et des eaux claires pour nager et bronzer. Guardamar del Segura possède également un parc naturel appelé « Dunas de Guardamar », avec de vastes dunes de sable et des forêts de pins, offrant des possibilités de randonnées et d'excursions dans la nature.