



# 3 chambre Appartement - terrasse in La Manga Del Mar Menor

543.000€



**Type de vente :** Appartement touristique

**énergie certifi cat :** B

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** commun

**Jardin :** commun jardin

**Orientation :** N/A

**vues :** vue sur la mer

**Stationnement :** place de stationnement

**Surface habitable :** 107m<sup>2</sup>

**Terrasses :** 7,3m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 136 km

**Plage :** 20 m

**Ville :** 50 m

**Golf :** 27 km

- pré-installation de la clima     pompe à chaleur aérothermique     armoires encastrées

Directement sur la plage de La Manga del Mar Menor, Costa Cálida. Le complexe se compose de deux tours, chacune dotée d'une grande terrasse privée et d'une vue panoramique sur la mer Méditerranée. Doté de finitions et d'équipements haut de gamme tels qu'une piscine, une salle de sport et un spa luxueux. L'emplacement offre un accès direct aux plages Pavillon Bleu et à un large éventail de commodités locales, notamment des restaurants, des boutiques et des clubs de plage.

La Manga del Mar Menor est une langue de terre qui sépare la mer Méditerranée de la Mar Menor, une mer intérieure chaude et salée. La région est connue pour ses belles plages, ses sports nautiques comme la planche à voile et la voile, et ses terrains de golf à proximité comme le prestigieux La Manga Club. La beauté naturelle de la région, combinée à une culture locale dynamique, en fait une destination idéale à la fois pour les vacances et pour la vie permanente.