



**Type de vente :** Nouvelle construction

**Année de Construction :** 2026

**énergie certifi cat :** En attendant

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**piscine :** privé

**Jardin :** jardin privé

**Orientation :** N/A

**vues :** jardin et piscine

**Stationnement :** place de parking sur son propre terrain

**Surface habitable :** 344m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 343m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 64m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 97 km

**Plage :** 4 km

**Ville :** 500 m

**Golf :** 1 km

installation complète de climatisation

tous les appareils de cuisine

chauffage par le sol

Vie de luxe au complexe Santa Rosalia Life & Lake sur des parcelles spacieuses avec piscine privée, cave et surface habitable totale de 344 m<sup>2</sup>.

Santa Rosalia est une station balnéaire unique avec un lac aux eaux cristallines, des plages artificielles, des installations sportives et des espaces verts, idéaux pour la détente et les loisirs. Situé dans un emplacement stratégique sur la Costa Cálida, le complexe se trouve à seulement 4 km des plages de Los Alcázares et de la Mar Menor, où vous pourrez pratiquer des sports nautiques et de confortables restaurants de boulevard. L'aéroport international de Murcie-Corvera se trouve à 25 minutes en voiture, tandis que l'aéroport d'Alicante est accessible en 50 minutes environ.

A proximité immédiate se trouvent des terrains de golf, des centres commerciaux et toutes les commodités nécessaires. Cela rend les villas parfaites à la fois comme résidence permanente et comme maison de vacances de luxe.